

ПРОТОКОЛ № 716

заседания Наблюдательного совета

Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	заочное голосование
<i>дата начала заочного голосования:</i>	29 февраля 2024 г.
<i>время начала заочного голосования:</i>	11 часов 00 минут
<i>дата окончания заочного голосования:</i>	29 февраля 2024 г.
<i>время окончания подсчета голосов:</i>	12 часов 15 минут
<i>место подсчета голосов:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>вопросы заочного голосования:</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. О делегировании представителей на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоится 29 марта 2024 года. 2. О досрочном прекращении полномочий членов Дисциплинарной комиссии Союза. 3. Об утверждении состава Дисциплинарной комиссии Союза. 4. О внесении изменений в реестр Союза. 5. Об исключении из членов Союза. 6. О возврате ошибочно уплаченного взноса. 7. О приеме в Союз новых членов.
<i>дата составления Протокола:</i>	29 февраля 2024 г.

Число проголосовавших членов Наблюдательного совета Союза:

1. Эсауленко Валерий Васильевич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Березин Алексей Германович.
3. Добровольский Константин Анатольевич.
4. Миленин Александр Викторович.
5. Пак Мен Чер.
6. Ярмоленко Александр Васильевич.

Приняли участие в заочном голосовании шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранные на Общем собрании членов Союза (Протокол Общего собрания членов Союза от 23 марта 2023 года № 33).

В соответствии с п. 10.14 Устава Союза Решения Наблюдательного совета Союза по любым вопросам могут приниматься без совместного присутствия членов Наблюдательного совета Союза, то есть путём заочного голосования.

Заочное голосование состоялось.

Председатель Наблюдательного совета Союза назначил Секретарем, выполняющим в том числе подсчёт голосов, члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чер.

По первому вопросу:

О делегировании на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоится 29 марта 2024 года.

Решили:

Делегировать генерального директора Союза «СРО «ОПУС» Чабана Сергея Михайловича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, заместителя генерального директора Союза «СРО «ОПУС» Шпитко Дмитрия Васильевича с правом совещательного голоса на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоится 29 марта 2024 года.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу:

Состав Наблюдательного совета был избран протоколом Наблюдательного совета от 11.03.2020 № 424 на срок 4 (четыре) года.

Предлагается досрочно прекратить полномочия членов Дисциплинарной комиссии.

Руководствуясь п.п. 10.8.2. Устава Союза и пп. 3.1.1 Положения о Дисциплинарной комиссии Союза.

Решили:

Досрочно прекратить полномочия членов Дисциплинарной комиссии Союза:

1. Шпитко Дмитрий Васильевича – председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Десятовой Ирины Николаевны.
3. Сидельникова Станислава Константиновича.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу:

Пункт 2.3 положения о Дисциплинарной комиссии Союза устанавливает количественный состав Дисциплинарной комиссии Союза в количестве не менее 3 (трех) человек, а также в соответствии с п. 2.9 положения о Дисциплинарной комиссии Союза состав Дисциплинарной комиссии избирается сроком на 4 (четыре) года.

Решили:

Утвердить следующий состав Дисциплинарной комиссии Союза сроком на 4 (четыре) года:

1. Шпитко Дмитрий Васильевич – председатель Дисциплинарной комиссии.
2. Десятова Ирина Николаевна.
3. Сидельников Станислав Константинович.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу:

1. В адрес Союза поступило заявление от:

- Индивидуального предпринимателя Надоненко Василия Евгеньевича (ИНН 862202826805) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением повысить уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда до второго. Стоимость по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей.

По результатам проверки представленных ИП документов был сделан вывод о том, что ИП соответствует требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

2. Вступая в Союз, индивидуальные предприниматели и юридические лица обязуются соблюдать законодательство РФ в области строительства, положения Устава и внутренних документов Союза. Согласно п. 2.4 Положения о реестре членов Союза в случае наступления событий, влекущих изменение информации, содержащейся в едином реестре членов Союза, член Союза обязан в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий, направить в Союз заявление о внесении изменений в единый реестр членов Союза с приложением подтверждающих документов. Также согласно п. 2.5 Положения о реестре членов Союза в целях обеспечения достоверности сведений единого реестра членов Союза, Союз в инициативном порядке проводит мониторинг идентифицирующих сведений о членах Союза с использованием любых доступных программных продуктов и при выявлении изменений в сведениях вносит изменения в единый реестр членов Союза.

В ходе регулярного мониторинга сведений, включенных в Единый государственный реестр юридических лиц, были выявлены факты изменения юридических адресов членов Союза и единоличного исполнительного органа (руководителя).

От председателя контрольной комиссии поступили обращения по изменению юридических адресов и единоличного исполнительного органа (руководителя) по следующим членам Союза:

1. Общества с ограниченной ответственностью "Городское освещение" (ИНН 8603104702) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. 9П, зд. 43.

2. Общества с ограниченной ответственностью "Горэлектросервис" (ИНН 8911019586) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628406, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Энергостроителей, д. 5, офис 204.

3. Общества с ограниченной ответственностью "Магистраль" (ИНН 8603212338) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628616, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Ленина, зд. 9/П, офис 25.

4. Общества с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз" (ИНН 8603118920) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628616, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Индустриальная, д. 10.

5. Общества с ограниченной ответственностью "Энердрим" (ИНН 8602171270) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Пехтина Андрея Владимировича на Пинчукова Константина Алексеевича.

Решили:

Внести изменения в реестр членов Союза по следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью "Городское освещение" (ИНН 8603104702).
2. Обществу с ограниченной ответственностью "Горэлектросервис" (ИНН 8911019586).
3. Обществу с ограниченной ответственностью "Магистраль" (ИНН 8603212338).
4. Обществу с ограниченной ответственностью "Нижевартовскгаз" (ИНН 8603118920).
5. Обществу с ограниченной ответственностью "Энердрим" (ИНН 8602171270).
6. Индивидуальному предпринимателю Надоненко Василию Евгеньевичу (ИНН 862202826805).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты ИП взноса в компенсационный фонд Союза.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу:

1. В соответствии с п. 5.15.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, на основании решений заседания Дисциплинарной комиссии Союза (Протокол № 117 от 24.11.2023 г.; Протокол № 110 от 14.07.2023 г. и Протокол № 119 от 24.01.2024 г.) в Наблюдательный совет Союза поступили ходатайства о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза в отношении:

- Общества с ограниченной ответственностью "АганНефтеТранс" (ИНН 8620022376).
- Общества с ограниченной ответственностью "СтройПожСервис" (ИНН 6631009327).
- Общества с ограниченной ответственностью "СтройПолимерСервис" (ИНН 8603185109).

В связи с неустранением выявленных нарушений, руководствуясь пп. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п. 4.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия и п. 10.8.6 Устава Союза Общества подлежат исключению из членов Союза.

2. Обязанностью членов Союза является своевременная и в полном объеме уплата регулярных членских взносов, что закреплено в пп. 5.2.4 Устава Союза. Порядок и размеры их уплаты в соответствии с ч. 2 ст. 26 Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» установлены Положением о членстве в Союзе. В соответствии с пп. 6 п. 6.6 Положения о членстве в Союзе неуплата членского взноса Союза является основанием прекращения членства в Союзе.

Следующие члены Союза имеют задолженность по уплате регулярных членских взносов:

- Общество с ограниченной ответственностью "АмперСтрой" (ИНН 8603196372).
- Общество с ограниченной ответственностью "Компания" (ИНН 8601055640).

В связи с вышесказанным, на основании пп. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь п. 10.8.6 Устава Союза и пп. 6 п. 6.6 Положения о членстве в Союзе Общества подлежат исключению из членов Союза.

Решили:

Исключить из членов Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью "АганНефтеТранс" (ИНН 8620022376).
2. Общество с ограниченной ответственностью "СтройПожСервис" (ИНН 6631009327).
3. Общество с ограниченной ответственностью "СтройПолимерСервис" (ИНН 8603185109).
4. Общество с ограниченной ответственностью "АмперСтрой" (ИНН 8603196372).
5. Общество с ограниченной ответственностью "Компания" (ИНН 8601055640).

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу:

В адрес Союза поступило заявление о возврате ошибочно перечисленных средств на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда от:

- Индивидуального предпринимателя *Жукова Александра Сергеевича* (ИНН 550200190643), (п/п № 103 от 28.02.2024).

Решили:

Вернуть ошибочно перечисленные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда:

1. Индивидуальному предпринимателю *Жукову Александру Сергеевичу* (ИНН 550200190643).

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По седьмому вопросу:

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации в Союз было представлено заявление о приеме в члены Союза от:

1. Индивидуального предпринимателя Белаша Игоря Владимировича (ИНН 861401960271), (далее – ИП).

По результатам проверки документов был сделан вывод о том, что ИП соответствует требованиям Союза и может быть принято в члены Союза с момента зачисления установленных внутренними документами Союза взносов:

1. Индивидуальный предприниматель Белаш Игорь Владимирович (ИНН 861401960271) имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по одному договору не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

Решили:

Принять в члены Союза:

1. Индивидуального предпринимателя Белаша Игоря Владимировича (ИНН 861401960271).

Решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, а также взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

На этом вопросы заочного голосования были исчерпаны.

Бюллетени для заочного голосования являются приложениями к настоящему протоколу и являются его неотъемлемой частью.

Председатель заседания

В.В. Эсауленко

Секретарь заседания

М.Ч. Пак

