

**ПРОТОКОЛ № 363**  
**заседания Наблюдательного совета**  
**Союза «Саморегулируемая организация**

**«Организация профессиональных участников строительного рынка»**

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	собрание (совместное присутствие)
<i>дата проведения заседания:</i>	26 декабря 2018 г.
<i>место проведения заседания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1
<i>время проведения заседания:</i>	13 часов 40 минут
<i>время открытия заседания:</i>	13 часов 40 минут
<i>время закрытия заседания:</i>	14 часов 45 минут
<i>повестка дня заседания:</i>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. О приеме в Союз новых членов.</li><li>2. О внесении изменений в реестр Союза.</li><li>3. О возобновлении права члена Союза.</li><li>4. Об утверждении Плана проверок членов Союза на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за 2018 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.</li><li>5. О внесении изменений в План (графика) проведения плановых проверок членов Союза на 2019 год.</li><li>6. Об утверждении Положения о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.</li></ol>
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	26 декабря 2018 г.

*В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Союза:*

1. Елин Алексей Михайлович – председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Добровольский Константин Анатольевич.
3. Пак Мен Чер.
4. Савенков Сергей Васильевич.
5. Землянкин Сергей Федорович.
6. Эсауленко Валерий Васильевич.

На настоящем заседании присутствуют шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранных на общем собрании членов Партнерства (Протокол общего собрания членов Партнерства от 11 ноября 2016 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 27 апреля 2017 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 23 июня 2017 г. № 22, Протокол Съезда членов Союза от 30 марта 2018 г. № 24). В соответствии с п. 11.26 Устава Союза на заседании может быть принято решение по любому вопросу повестки дня.

В соответствии с п. 11.13 Устава Союза функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Союза Елин Алексей Михайлович (далее – Председатель заседания).

В соответствии с п. 11.25 Устава Союза, Председатель заседания назначил Секретарем заседания – члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чер.

По **первому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в Союз было представлено заявления о приеме в члены от юридического лица:

1. Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Тепловик» (ОГРН 1028600586134).

По результатам проверки представленных Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Союза и может быть принято в члены Союза с момента зачисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) и, при соответствующем волеизъявлении, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) на спецсчета Союза, а также уплаты вступительных взносов:

1 Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» выразило намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и обязано внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме на спецсчет Союза. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

На голосование ставится **первый вопрос** повестки дня:

Принять в члены Союза:

1. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» (ОГРН 1028600586134).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом вступительных взносов и взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по **первому вопросу** повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Савенков Сергей Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Землянкин Сергей Федорович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Эсауленко Валерий Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **первому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

**Принять в члены Союза:**

1. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» (ОГРН 1028600586134).

**Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом вступительных взносов и взносов в компенсационные фонды Союза**

По **второму вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

В адрес Союза поступили заявления от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «ЛОКИС» (ОГРН 1058600641351) о внесении изменений в связи с увеличением предельного размера обязательств по всем договорам, не превышающего 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ОДО).

2. Общества с ограниченной ответственностью «СеверСтрой» (ОГРН 1148607000849) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО) (далее – Общества).

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества соответствуют требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

На голосование ставится **второй вопрос** повестки дня:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ЛОКИС» (ОГРН 1058600641351) в связи с увеличением предельного размера обязательств по всем договорам, не превышающего 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ОДО).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «СеверСтрой» (ОГРН 1148607000849) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по **второму вопросу** повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Савенков Сергей Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Землянкин Сергей Федорович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Эсауленко Валерий Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *второму вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

**Внести изменения в реестр членов Союза по поступившему заявлению следующему члену Союза:**

**1. Обществу с ограниченной ответственностью «ЛОКИС» (ОГРН 1058600641351) в связи с увеличением предельного размера обязательств по всем договорам, не превышающего 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ОДО).**

**2. Обществу с ограниченной ответственностью «СеверСтрой» (ОГРН 1148607000849) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).**

**Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.**

По *третьему вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

1. Согласно пп. 2.1.3 п. 2.1 Положения о контрольной комиссии Союза в Наблюдательный совет Союза 21.12.2018 обратилась Контрольная комиссия с рекомендацией снять приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с Общества с ограниченной ответственностью «Передвижная Механизированная Колонна-57» (ОГРН 1078609000194) в связи с устранением выявленных нарушений в полном объеме до истечения срока 90 календарных дней.

2. Согласно пп. 2.1.3 п. 2.1 Положения о контрольной комиссии Союза в Наблюдательный совет Союза 24.12.2018 обратилась Контрольная комиссия с рекомендацией снять приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с Общества с ограниченной ответственностью «Северсвязьстрой» (ОГРН 1158601000040) в связи с устранением выявленных нарушений в полном объеме до истечения срока 90 календарных дней.

По результатам проверки представленных Контрольной комиссией документов предлагается возобновить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Обществам.

На голосование ставится *третий вопрос* повестки дня:

**Возобновить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам Союза:**

**1. Обществу с ограниченной ответственностью «Передвижная Механизированная Колонна-57» (ОГРН 1078609000194).**

**2. Обществу с ограниченной ответственностью «Северсвязьстрой» (ОГРН 1158601000040).**

Итоги голосования по *третьему вопросу* повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Савенков Сергей Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Землянкин Сергей Федорович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Эсауленко Валерий Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *третьему вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

**Возобновить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам Союза:**

**1. Обществу с ограниченной ответственностью «Передвижная Механизированная Колонна-57» (ОГРН 1078609000194).**

**2. Обществу с ограниченной ответственностью «Северсвязьстрой» (ОГРН 1158601000040).**

По *четвертому вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что 21 декабря 2018 г. от Контрольной комиссии Союза поступил план проверок членов саморегулируемой организации на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2018 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Председатель заседания, руководствуясь пп. 11.8.7. Устава Союза и п. 4.2 Положения о контроле Союза, предложил в целях контроля над деятельностью членов Союза утвердить План проверок членов Союза на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за 2018 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

На голосование ставится **четвертый вопрос** повестки дня:

Утвердить План (график) проверок членов Союза на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за 2018 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Итоги голосования по **третьему вопросу** повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Савенков Сергей Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Землянкин Сергей Федорович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Эсауленко Валерий Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **четвертому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Утвердить План (график) проверок членов Союза на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за 2018 год, проверок за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По **пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что 21 декабря 2018 г. от Контрольной комиссии Союза поступил проект Плана (графика) проведения плановых проверок членов Союза на 2019 год с изменениями.

Председатель заседания, руководствуясь пп. 11.8.7. Устава Союза и п. 4.2 Положения о контроле Союза, предложил в целях контроля над деятельностью членов Союза утвердить План (график) проведения плановых проверок членов Союза на 2019 год с изменениями, предложенными Контрольной комиссией (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

На голосование ставится **пятый вопрос** повестки дня:

Внести изменения в План (график) проведения плановых проверок членов Союза на 2019 год.

Итоги голосования по **третьему вопросу** повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Савенков Сергей Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Землянкин Сергей Федорович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Эсауленко Валерий Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **пятому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

**Внести изменения в План (график) проведения плановых проверок членов Союза на 2019 год.**

По **шестому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который предложил утвердить Положение о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае

причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования в новой редакции.

На голосование ставится **шестой вопрос** повестки дня:

Утвердить Положение о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования в новой редакции.

Итоги голосования по **шестому вопросу** повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Савенков Сергей Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Землянкин Сергей Федорович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Эсауленко Валерий Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **шестому вопросу** повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

Утвердить Положение о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования в новой редакции.

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания

А.М. Елин

Секретарь заседания

М.Ч. Пак

